

TODOS OS LOTES VENDIDOS NO ESTADO QUE SE ENCONTRA

LOTE	TIPO	LANCE INICIAL	AValiação
------	------	---------------	-----------

001 VEÍCULO

R\$8.743,00

R\$8.743,00

COMITENTE: JUSTIÇA ESTADUAL **DESCRIÇÃO:** UMA MOTOCICLETA HONDA/CG 150 FAN ESDI, PLACAS ISL-1652, RENAVAL 374844909, 2011/2011, PRETA. R\$ 8.743,00. PROC. 5006438-10.2020.8.21.0029. CEREALISTA GIRUÁ LTDA X MARCELO GALVANI BRUM. , **PROCESSO:** 5006438-10.2020.8.21.0029 , **EXEQUENTE:** CEREALISTA GIRUÁ LTDA , **EXECUTADO:** MARCELO GALVANI BRUM

002 VEÍCULO

R\$13.383,00

R\$13.383,00

COMITENTE: JUSTIÇA ESTADUAL **DESCRIÇÃO:** UM AUTOMÓVEL FIAT/PALIO WK ADVENTURE, PLACAS IJO-6A45, RENAVAL 740504673, 2000/2000, PRETO. R\$ 13.383,00 (A SER ATUALIZADA PELA TABELA FIPE NO DIA DO LEILÃO). PROC. 5005284-83.2022.8.21.0029. G.C.O E V.C.O X S.E.O. , **PROCESSO:** 5005284-83.2022.8.21.0029 , **EXEQUENTE:** G.C.O E V.C.O , **EXECUTADO:** S.E.O.

003 IMÓVEL

R\$200.000,00

R\$200.000,00

COMITENTE: JUSTIÇA ESTADUAL **CIDADE:** SANTO ÂNGELO/RS **ENDEREÇO:** **DESCRIÇÃO:** O APARTAMENTO Nº 11, C/FRENTE SOMENTE PARA A RUA 7 POVOS DAS MISSÕES, SITUADO NO PRIMEIRO PAVIMENTO DO PRÉDIO DE ALVENARIA, SOB Nº 1517, PELA RUA SÃO LOURENÇO, C/3 PAVIMENTOS, SITUADO NO ALINHAMENTO DAS RUAS SÃO LOURENÇO E RUA SETE POVOS DAS MISSÕES, COBERTO C/CHAPAS DE CIMENTO AMIANTO, CONSTRUÇÃO DE FORMA IRREGULAR, C/ÁREA GLOBAL DE 908,10M²; APARTAMENTO ESSE C/ACESSO PELA PORTA PRINCIPAL, DO PRÉDIO, PELA RUA SÃO LOURENÇO, NO FUNDO DO HALL DE ENTRADA, COMPOSTO DAS SEGUINTE PEÇAS: LIWING, CIRCULAÇÃO, DOIS DORMITÓRIOS, BANHEIRO SOCIAL, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO E UMA PASSAGEM (CORREDOR) SECUNDÁRIA, PELA RUA 7 POVOS DAS MISSÕES, C/ÁREA ÚTIL DE 73,55M², C/ÁREA REAL DE USO COMUM DE 7,79M², C/ÁREA REAL GLOBAL DE 81,34M², CABENDO-LHE COMO PARTE IDEAL DO TERRENO, O QUINHÃO DE 30,90/345,00M²; TERRENO ESSE QUE TEM AS SEGUINTE CARACTERÍSTICAS: UM TERRENO URBANO, QUE É ATUALMENTE O LOTE Nº 26 DA QUADRA Nº 15, DE ESQUINA, C/FORMA RETANGULAR, C/ÁREA SUPERFICIAL DE 345M², COM UMA FRENTE PARA A RUA SÃO LOURENÇO, MEDINDO 23M NO LADO ÍMPAR, E OUTRA FRENTE PARA A RUA SETE POVOS DAS MISSÕES, MEDINDO 15M, NO LADO PAR, SETOR Nº 20, VILA OLIVEIRA, N/C. MAT. 20.201. COPROPRIETÁRIO SANDRO DENI DA COSTA. R\$ 200.000,00. PROC. 5000979-66.2016.8.21.0029. UNIVERSIDADE REGIONAL INTEGRADA DO ALTO URUGUAI E DAS MISSÕES - URI X LISANDRA TAVARES DA COSTA. , **PROCESSO:** 5000979-66.2016.8.21.0029 , **EXEQUENTE:** UNIVERSIDADE REGIONAL INTEGRADA DO ALTO URUGUAI E DAS MISSÕES - URI , **EXECUTADO:** LISANDRA TAVARES DA COSTA

004 IMÓVEL

R\$390.000,00

R\$390.000,00

COMITENTE: JUSTIÇA ESTADUAL **CIDADE:** SANTO ÂNGELO/RS **ENDEREÇO:** **DESCRIÇÃO:** TERRENO URBANO, QUE É O LOTE Nº 15, QUADRA Nº 1, SITUADO A RUA BARÃO DE SANTO ÂNGELO, N/C, DE CENTRO, DE FORMA RETANGULAR, C/ÁREA SUPERFICIAL DE 360M², OU SEJA, MEDINDO 12M DE FRENTE POR 30M DA FRENTE AOS FUNDOS, C/FRENTE PARA A RUA BARÃO DE SANTO ÂNGELO, SITUA-SE NO LADO PAR DA RUA, DISTANTE 14M DA ESQUINA C/A RUA PIRATINI, SETOR Nº 11, VILA ROSANE, N/C, CONFRONTANDO: AO NORTE, C/PARTE DO LOTE Nº 13; AO SUL, C/A RUA BARÃO DE SANTO ÂNGELO; AO LESTE, C/O LOTE Nº 16, E AO OESTE, C/O LOTE Nº 14; ENCONTRA-SE DENTRO DO QUARTEIRÃO FORMADO PELAS SEGUINTE RUAS: AO NORTE, C/A RUA VICENTE MANOEL DE DEUS; AO SUL, C/A RUA BARÃO DE SANTO ÂNGELO; AO LESTE, C/A RUA SÃO CRISTÓVÃO; E, AO OESTE, C/A RUA PIRATINI. SOBRE O IMÓVEL ESTÁ EDIFICADA UMA CASA DE ALVENARIA E UMA AMPLIAÇÃO QUE CONTA COM DOIS PAVIMENTOS, SENDO O ANDAR SUPERIOR UTILIZADO PARA RESIDÊNCIA E O INFERIOR COMO GARAGEM (NÃO AVERBADAS). MAT. 15.253. R\$ 390.000,00. PROC. 5000710-27.2016.8.21.0029. BANCO DO ESTADO DO RGS - BANRISUL S.A X SUCESSÃO DE THEREZINHA VENÂNCIA DA SILVA. , **PROCESSO:** 5000710-27.2016.8.21.0029 , **EXEQUENTE:** BANCO DO ESTADO DO RGS - BANRISUL S.A , **EXECUTADO:** SUCESSÃO DE THEREZINHA VENÂNCIA DA SILVA

005 VEÍCULO

R\$8.853,00

R\$8.853,00

COMITENTE: JUSTIÇA ESTADUAL **DESCRIÇÃO:** UM AUTOMÓVEL GM/KADETT GL, PLACAS AGA-6B91, RENAVAL 190512717, 1994/1994, PRATA. R\$ 8.853,00. PROC. 5007351-89.2020.8.21.0029. TATIANE ELISA HEINECK X JÉSSICA CAROLINE DA SILVA. , **PROCESSO:** 5007351-89.2020.8.21.0029 , **EXEQUENTE:** TATIANE ELISA HEINECK , **EXECUTADO:** JÉSSICA CAROLINE DA SILVA

006 IMÓVEL

R\$1.300.000,00R\$0,00

COMITENTE: JUSTIÇA ESTADUAL **CIDADE:** SANTO ÂNGELO/RS **ENDEREÇO:** **DESCRIÇÃO:** DIREITOS E OBRIGAÇÕES SOBRE UM TERRENO URBANO, QUE É O LOTE Nº 11, DA QUADRA Nº 14, DE ESQUINA, DE FORMA RETANGULAR, C/ÁREA DE 558M², MEDINDO 18M DE FRENTE PELA RUA MARQUÊS DE TAMANDARÉ, NO LADO PAR, POR 31M DE FRENTE PELA RUA OSVALDO CRUZ, NO LADO ÍMPAR, SETOR 24, N/C, CONFRONTANDO: AO NORTE, C/PARTE DO LOTE Nº 10; AO SUL, C/A RUA MARQUÊS DE TAMANDARÉ; AO LESTE, C/PARTE DO LOTE Nº 10; E, AO OESTE, C/A RUA OSVALDO CRUZ. SITUA-SE NO QUARTEIRÃO QUE CONFRONTA C/AS SEGUINTE RUAS: AO NORTE, C/A RUA CONDE DE PORTO ALEGRE; AO SUL, C/A RUA MARQUÊS DE TAMANDARÉ; AO LESTE, C/A AVENIDA GETÚLIO VARGAS; E, AO OESTE, C/A RUA OSVALDO CRUZ. SOBRE O TERRENO ENCONTRA-SE CONSTRUÍDO UM PRÉDIO DE ALVENARIA RESIDENCIAL, C/2 PAVIMENTOS E TERRAÇO, SOB Nº 162 PELA RUA MARQUÊS DE TAMANDARÉ, COBERTO C/TELHAS DE FIBROCIMENTO, C/ÁREA DE 319,68M², TENDO CADA PAVIMENTO AS SEGUINTE CARACTERÍSTICAS: PAVIMENTO TÊRREO, C/ÁREA DE 182,73M², COMPOSTO POR: UM HALL, SALA DE ESTAR, UMA SALA DE TV, UMA SALA DE JANTAR, UM LAVABO, UMA COZINHA, UMA GARAGEM, UM BANHEIRO, UM DEPÓSITO E UMA CHURRASQUEIRA/LAVANDERIA. PAVIMENTO SUPERIOR, C/ÁREA DE 106,25M², COMPOSTO POR: UM ESTAR ÍNTIMO, UMA SUÍTE, DOIS DORMITÓRIOS E UM BANHEIRO. TERRAÇO, C/ÁREA DE 30,70M². MAT. 32.277. CREDORA FIDUCIÁRIA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL. PENHORADO TAMBÉM NOS PROCESSOS: Nº 029/1.14.0006374-7, CREDORA CAMARGO NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA - ME; Nº 002050409.2017.5.04.0741, CREDORA JOICE ELOISA WILLE; Nº 029/1.17.0003563-3, CREDOR MUNICÍPIO DE SANTO ÂNGELO; Nº 029/1.17.0005538-3, CREDOR ESTADO DO RGS; Nº 029/1.16.0000398-5, CREDOR BANCO BRADESCO S.A. R\$ 1.300.000,00. PROC. 5000951-69.2014.8.21.0029. ESTADO DO RGS X BELLA DECOR MÓVEIS PLANEJADOS LTDA ME, MIRIAN BEATRIZ BARBOSA SEVERGNINI E VALDIR SEVERGNINI JUNIOR. , **PROCESSO:** 5000951-69.2014.8.21.0029 , **EXEQUENTE:** ESTADO DO RGS , **EXECUTADO:** BELLA DECOR MÓVEIS PLANEJADOS LTDA ME, MIRIAN BEATRIZ BARBOSA SEVERGNINI E VALDIR SEVERGNINI JUNIOR.